



## Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2025

### Styrelsearbetet

Styrelsen har under året haft nedanstående sammansättning:

Bengt Johansson (ordförande), Ann Olofsson (kassör), Erik Ehrnholm (sekreterare), Ove Grönberg (ansvarig för arbetsutskottet), Alexander Osztovcics (ansvarig V/A).

Styrelsesuppleanter har varit Andreas Brunåker och Jesper Pengermaa.

Styrelsen har haft 5 protokollförda möten under 2025.

### Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma genomfördes lördagen den 31 maj i samband med arbetsdagen. Ingen extra föreningsstämma hölls under 2025.

### Nya medlemmar under 2025

Thomas Chaffe och Rachael Kettleborough har förvärvat Ostra 4:31 av familjen Broddesson.

Mats och Lena Nordgren har förvärvat Ostra 14:1 av Markus Ek. Amanda Gemmel och Jesper

Bärgård har förvärvat Ostra 14:3 av Markus Ek.

### Föreningens ekonomi

Föreningens samlade resultat för 2025 uppgår till +212 tkr.

Det stora överskottet förklaras främst av försäljningen av vår fiberanläggning GA18 som inbringade en intäkt på 175 tkr. Därutöver blev underhållskostnaderna för våra anläggningar betydligt lägre än budgeterat. Även kostnaden för utförda arbetstimmar och sociala avgifter för dessa blev lägre än budgeterat.

### Aktiviteter och händelser under året

- Ostra Hagvägen (från den östra infarten fram till grönområdet) har rustats upp med bl.a.ett extra lager grus.

- Det stora trädet på vänsters sida i kurvan 100 meter efter Ostra Hagvägens östra infart har tagits bort med anledning av nedfallande torra grenar.

- En storm drog fram över Ostra Hage i slutet av juni och skadade bl.a. eken på grönområdet. Stora tunga grenar föll ner över kullen vid lekplatsen och risken för ytterligare nerfall gjorde att lekplatsen fick stängas av i några dagar.

- Sommarvattnet har varit ett återkommande problem under året. Ett vattenprov som togs i juni visade 5 ggr för hög blyhalt. Nya prover togs vid två tillfällen därefter och de visade OK blyhalt. Varken kommunens laboratorium i Hyndevad eller vi i styrelsen har kunnat påvisa en säker förklaring till de varierande värdena. Nya prover kommer att tas under 2026. Utöver problemen med blyhalten har det även varit problem med vattentrycket och att pumpen stänger av sig. Därutöver har vi haft ett mysterium med rinnande kranar efter att sommarvattnet stängts av för säsongen men det mysteriet är nu löst. Orsaken var att vatten från en privat brunn kommit in i sommarvattensystemet.

- Avvecklingen av gemensamhetsanläggningen GA18 (Fiber) slutfördes under året och den är nu överförd till Eskilstuna Energi och Miljö. Återstående medel i gemensamhetsanläggningen har utbetalats till berörda medlemmar.

- Festkommitten återuppstod vid föreningsstämman och utgörs nu av Annette Lagerqvist, Petra Runström Nilsson och Sanna Gustafsson.

- Elcentralen i pumphusets kök byttes ut.

- ”Kör sakta skyltar” har satts upp vid våra infarter och vid grönområdet/lekplatsen.



- Monteringen av solcellsbelysning vid samtliga postlådesamlingar slutfördes
- Bestånden av parkslide i området har identifierats och märkts ut på karta
- Två ordinarie arbetsdagar har genomförts
- Löpande underhåll av våra vägar och grönområde har genomförts
- Sedvanlig majbrasa anordnades på Valborgsmässoafton

### **Festverksamhet**

Midsommarfirande med dans kring midsommarstången genomfördes på midsommaraftons förmiddag.

Styrelsen tackar föreningens medlemmar för förtroendet under det gångna året och ställer sina platser till föreningsstämmans förfogande

Bengt Johansson  
Ordförande

Erik Ehrnholm  
Sekreterare

Ann Olofsson  
Kassör

Ove Grönberg  
Ledamot/Ansvarig arbetsutskottet

Alexander Osztovcics  
Ledamot/Ansvarig V/A